

**PLANPROGRAM
MERAFTASÅSEN
UTVIDELSE AV EKSISTERENDE STEINBRUDD OG NYTT DEPONI
GNR/BNR 63/1 OG 63/3
MELHUS KOMMUNE**



Plan-id: 2019010

Innhold

1	Innledning - begrunnelse/historie.....	3
2	Parter i planarbeidet	6
3	Beliggenhet.....	7
4	Historikk og formål	8
5	Ressursen og driften	9
6	Planavgrensning	10
7	Dagens situasjon.....	11
7.1	Gjeldende kommuneplan	11
7.2	Kommunedelplan grustak, steinbrudd og deponi	11
7.3	Gjeldende reguleringsplan	12
7.4	Tilgrensende planer	13
8	Planprosess	14
8.1	Organisering	14
8.2	Fremdrift.....	14
8.3	Medvirkning	14
9	Utredningsbehov i planprosessen.....	15
9.1	Konsekvensutredning og ROS analyse.....	15
9.2	Aktuelle utredningstema;.....	15
9.2.1	Biologisk mangfold/ Naturmiljø (ROS og KU).....	15
9.2.2	Landskap (ROS og KU)	16
9.2.3	Landbruk, (ROS og KU).....	16
9.2.4	Kulturminner og kulturmiljø (KU).....	16
9.2.5	Friluftsliv (ROS og KU).....	16
9.2.6	Grunnforhold (ROS)	17
9.2.7	Forurensing (ROS OG KU).....	17
9.2.8	Teknisk infrastruktur (ROS og KU).....	17
9.2.9	Nærmiljø/Bomiljø/Barn og unges interesser (ROS og KU).....	17
9.2.10	Høyspenttrase (ROS).....	18
9.2.11	Alternative planforslag	18

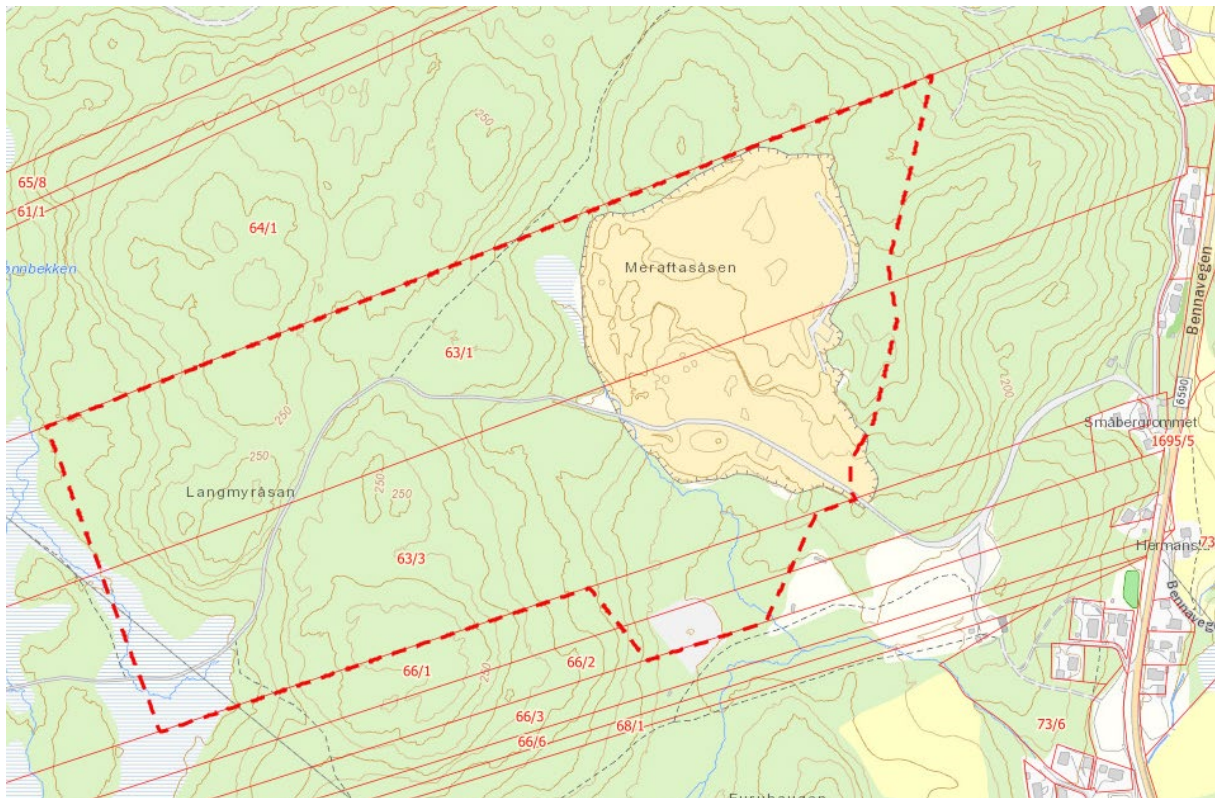
1 Innledning - begrunnelse/historie

Planprogram for utvidelse av Meraftasåsen steinbrudd ble varslet første gang 19.03.2018, og behandlet i formannskapet 05.02.2019. Den gangen var planavgrensningen større (figur 1), og den kom i direkte konflikt med flere andre arealformål. Formannskapet vedtok å ikke fastsette planprogrammet. Begrunnelsen var blant annet at formålet ikke var i tråd med overordnet plan, at nytt deponi var lagt litt for nærme eksisterende skiløyper, og steinbruddet ble for nærme område som er avsatt til fremtidig bolig i kommuneplanens arealdel.

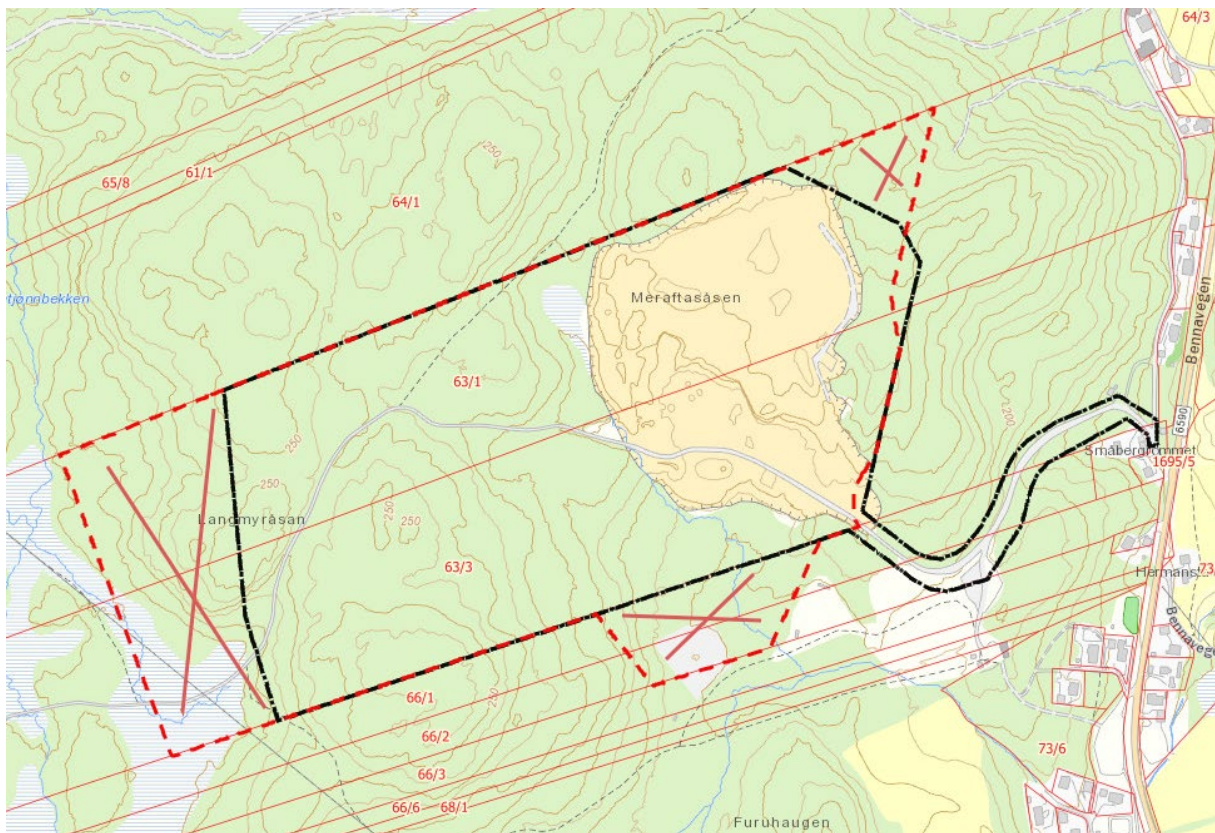
Tiltakshaver har forståelse for at planprogrammet ble stoppet, men vil likevel starte prosessen på nytt. Grunnen til dette er at man ser behovet for en utvidelse av dette steinbruddet, ikke bare for tiltakshaver, men også for «storsamfunnet». Det er mange store vegprosjekter i Trøndelag, og «kortreist» pukk er å foretrekke både økonomisk og i forhold til miljø og klimahensyn. I tillegg er det også en fordel å utvide eksisterende steinbrudd, fremfor å opprette nye steinbrudd i uberørte områder.

Når vi nå setter i gang på nytt er det med en betydelig mindre planavgrensning enn tidligere. I arbeidet med å utarbeide ny planavgrensning har tilbakemeldingene fra første runde blitt vurdert og hensyntatt. Planområdet er redusert ved at det er betydelig innskrenket i vest, og det det planlagte deponiet i sør er tatt ut av planen. Sistnevnte var det området som kom i størst konflikt med skiløypen. I øst/nordøst var plangrensen forrige gang i konflikt med fremtidig boligområde, og her er plangrensen flyttet bort fra dette formålet. Gjennom innspillene i første runde kom det frem fra blant annet Fylkesmannen, at det ikke var ønskelig å berøre myrområdet helt nord i planområdet. Dette er vurdert, og det er kommet fremt til at nytt forslag ikke vil berøre myr. Myra ligger innenfor planområdet, men vil ikke bli berørt av mineraluttaket.

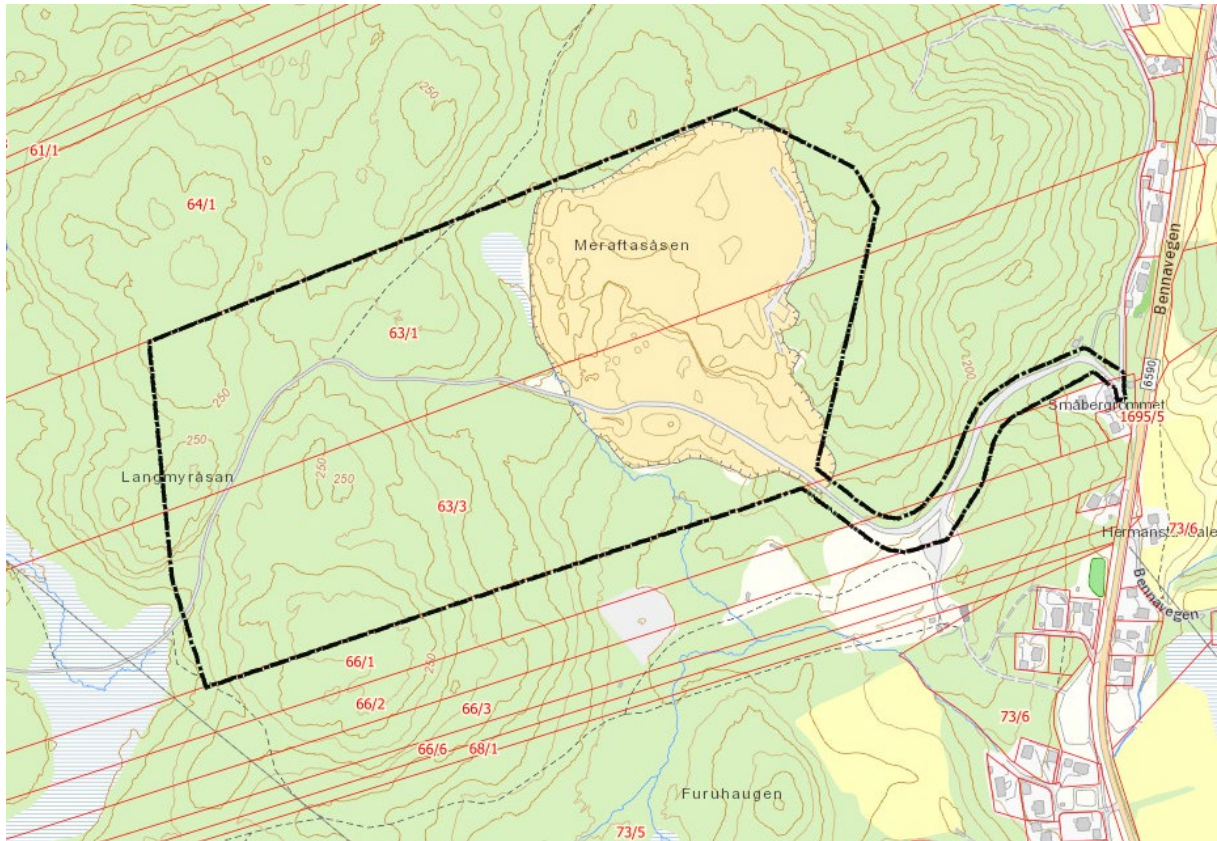
I oppstartsmøtet med kommunen ble det enighet om at veien fra planområdet og videre ned til Brannåsvegen skal være en del av planområdet. Grunnen til at det er ønskelig å ta med denne er ikke å gjøre tiltak på veien, men å få kart og terreng til å stemme overens. Med dette menes at veien er tatt med i planen for at den skal tegnes i kartet slik den er bygd og ser ut i dag.



Figur 1: Bilde av tidligere planavgrensning.



Figur 2: Bilde som viser ny (svart) og gammel (rød) planavgrensning med kryss over områdene som er tatt bort fra planen.



Figur 3: Ny planavgrensning.

2 Parter i planarbeidet

Fagkyndig:

Organisasjonsnummer	993 404 381
Firma	Pro Invenia AS
Adresse	Vestre Rosten 78, 7075 Tiller
E-post	anne.berit.strom@proinvenia.no
Telefonnummer	47463701
Kontaktperson for prosjektet	Reidun Bjerke Sveen

Forslagsstiller/tiltakshaver:

Organisasjonsnummer	932 367 890
Firma	Koren Sprengningsservice AS
Adresse	7375 Skaun
E-post	post@korenas.no
Telefonnummer	996 39 240
Kontaktperson for prosjektet	Terje Rønning

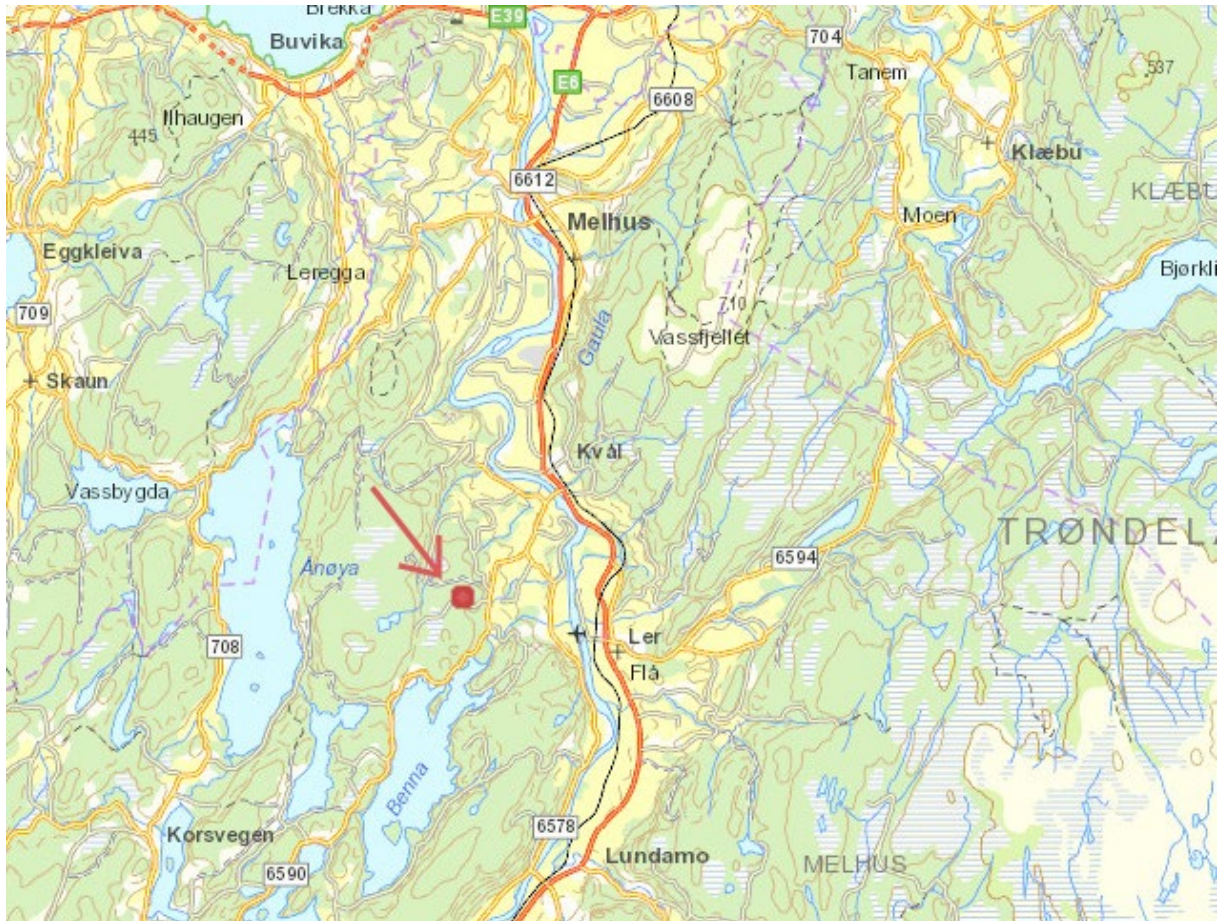
Eiendomsopplysninger:

Gnr/bnr	Hjemmelshaver
63/1	Ole Magnus Moberget Losen
63/3	Bjørg Ingrun Hovin

3 Beliggenhet

Planområdet ligger i Råbygdmarka i Melhus kommune (figur 4). Fra avkjørselen til/fra E6 på Kvål, er det ca. 4 km til planområdet. Avkjøring til uttaks- og deponiområdet er fra Bennavegen, Fylkesveg 695.

Drikkevanskilden Benna, ligger ca. 1 km sør for planområdet.



Figur 4: Oversiktskart med avmerking av planområdet.

4 Historikk og formål

Steinbruddet har vært i drift siden 1990-tallet, og det er tiltakshaver Koren Sprengningsservice AS som har stått for driften.

For å kunne utnytte ressursen maksimalt planlegges det nå å utvide tiltaksområdet. Det anses som hensiktsmessig å legge et nytt deponi i tilknytning til eksisterende uttak. På denne måten kan en ha med returlast noe som reduserer antall turer med tunge kjøretøy.

Innenfor det utvidede reguleringsområdet er det for et lite område søkt og innvilget dispensasjon for deponering av rene masser, dette området tas inn i reguleringsplanen, samtidig som det ønskes å åpne for etappevis deponering i selve steinbruddet i takt med utviklingen av uttaket.

Dagens reguleringsplanområde omfatter 76 daa. Planen er å utvide dette området til 275 daa. Utvidelsen medfører ikke berøring av andre eiendommer enn eiendommene gnr/bnr 63/1 og 63/3.

For mineraluttaket sin del er det ikke et ønske eller en forventning om økt aktivitet og uttaksmengde pr år, men uttaket skal kunne pågå over flere år. Deponiet vil nok medføre noe økt aktivitet, men driften tenkes lagt opp slik at biler kommer med deponimasser inn til området og kjører med steinmasser ut av området. Dette er veldig gunstig sett i et miljøperspektiv.

Området skal etter avsluttet uttak og deponering istandsettes til LNF – område.

Oppstartsmøte med Melhus kommune ble avholdt 12.12.2019. Kommunen anbefaler planoppstart. Referat fra møtet foreligger.



Figur 5: Bilde fra dagens steinbrudd.

5 Ressursen og driften

Den dominerende bergarten er en grønnstein med innslag av kvartskeratofyr og meget harde jaspisboller. Som byggeråstoff, har denne ressursen spesielt gode egenskaper sammenliknet med berggrunnen ellers i området. Motstanden mot nedknusing og slitasje gjør at den egner seg som jernbaneballast og i vegfundament til større hovedveier med årstdøgnetrafikk over 15 000.

I NGU sin database er forekomsten klassifisert som meget viktig. Kvaliteten er tilfredsstillende, dette bekreftes av uttaksvolum og tilbakemeldinger fra entreprenører etter flere års bruk av råstoffet.

Produktene er godt egnet til fylling, under bygging og drengs/telefrie masser innen bygg og anleggstiltak.

Det er søkt driftskonsesjon på areal avsatt til råstoffutvinning i eksisterende reguleringsplan, behandlingen av denne er til sluttbehandling vinteren 2020. Det må søkes ny konsesjon for evt. nye arealer som blir regulert til råstoffutvinning gjennom denne planen.

Steinuttaket skal drives på tradisjonelt vis med avdekning, boring/sprengning, grovknusing, transport og finknusning.

Avdekning skjer med doser og gravemaskin. Topplaget vil ha stor verdi den dagen området skal istandsettes, derfor tas dette vare på og dette blir lagret som frøbank. Disse vegetasjonsmassene ligger i dag i kantsonene som sikringsvoller.

Uttaket vil bli delt inn i etapper og det vil ikke være drift i hele uttaket samtidig. Etter hvert som et område er ferdig uttak vil deponering i det samme området starte. Når tilstrekkelig med masser er deponert vil området istandsettes suksessivt.

Arealet som planområdet består av, er antatt å kunne sikre uttak i total ca. 50 år. Hva som blir den faktiske driftstiden, vil vise seg etter hvert som uttak skrider frem og markedsmessige behov for steinen.

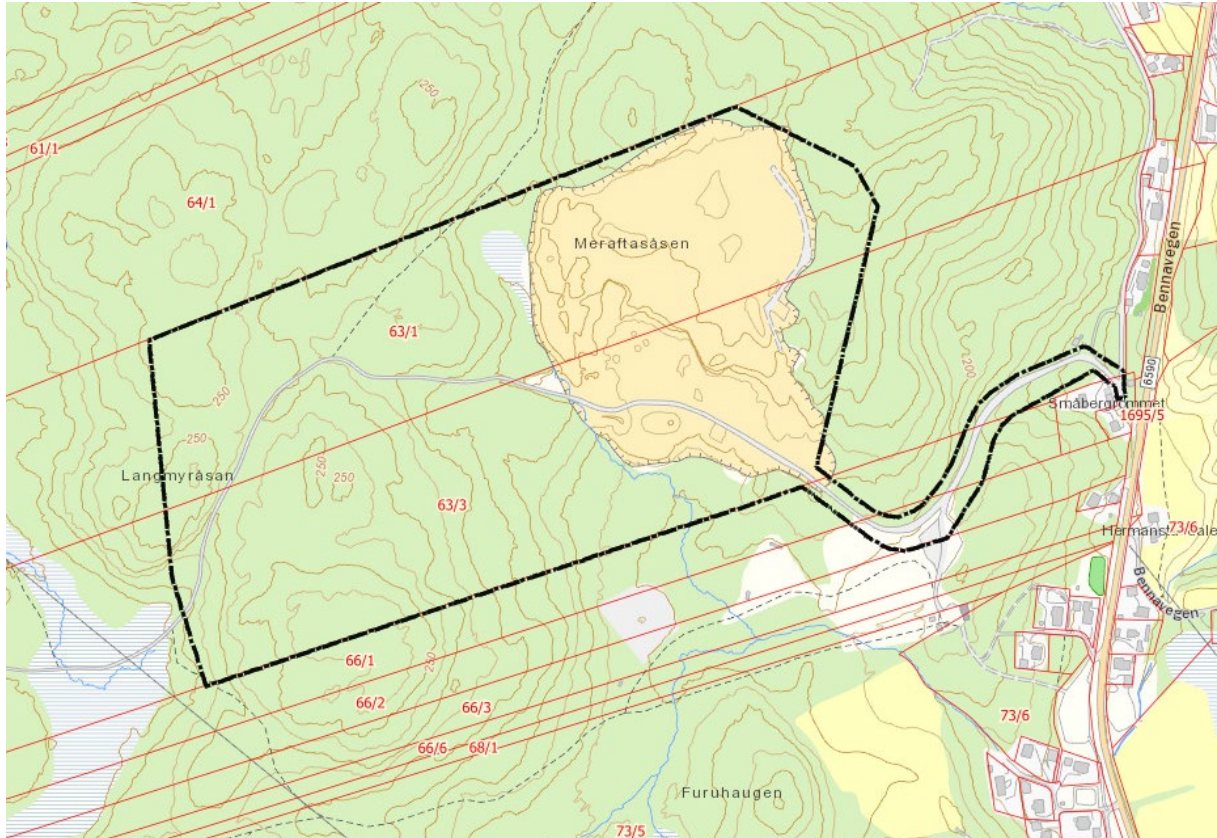
Når det gjelder driftstid fra dag til dag vil dette være avhengig av resultater fra en støytredning for bruddet. Det vil si at daglige driftstider vil tilpasses slik at de blir til minst mulig ulempe for beboere i området og øvrig berørte.

6 Planavgrensning

Som nevnt innledningsvis er planavgrensningen endret siden prosjektet sist ble varslet oppstart. Ny planavgrensning er redusert, og berører nå bare eiendommene 63/1 og 63/3 (figur 6).

Området skal i hovedsak avsettes til masseuttak og deponi, men det vil også legges vekt på å avsette område til grøntbeltet mot fremtidig boligbebyggelse. I tillegg vil myrområde nord i området ikke berøres av masseuttaket, men vil tilstrebtes å bli bevart som LNF.

Planavgrensningen omfatter også eksisterende vei fra uttaket ned til Brannåsvegen. Dette er etter avtale med kommunen for å rette opp kartet slik at det stemmer med dagens utforming av veg.



Figur 6: Planavgrensningen.

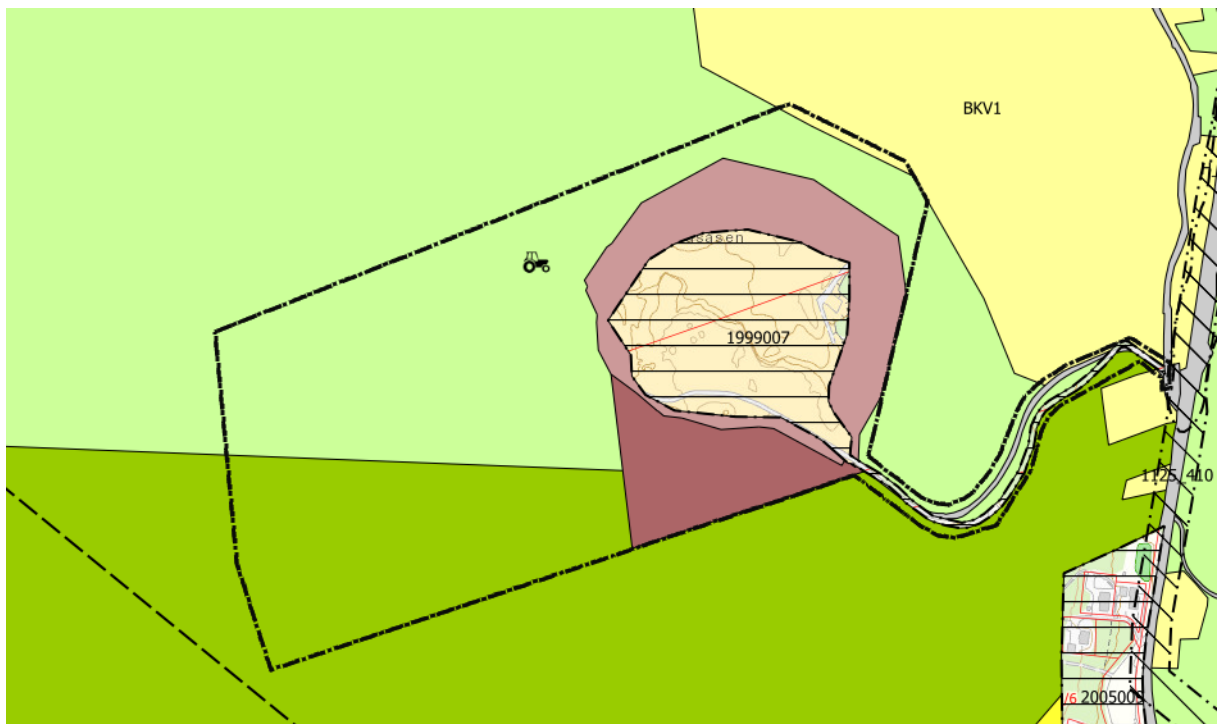
7 Dagens situasjon

7.1 Gjeldende kommuneplan

I kommuneplanens arealdel (plan-id: 2013002) er planområdet avsatt til råstoffutvinning (nåværende og fremtidig), LNF og idrettsanlegg.

I kommuneplanens bestemmelser § 2-4 står det følgende:

«Innenfor formålet kan det ikke finne sted råstoffutvinning eller fradeling til slikt formål, før området inngår i en reguleringsplan. Innenfor formålet kan det ikke finne sted utvidet bruk til råstoffutvinning utover det som er gitt i eksisterende tillatelser eller fradeling til slikt formål, før området inngår i en reguleringsplan. Reguleringsplanen skal vise avgrensning av arealet for masseuttak. Uttaksvolumet skal vises og angis ved kotehøyde»



Figur 7: Viser utsnitt av kommuneplanens arealdel sammen med planavgrensningen.

7.2 Kommunedelplan grustak, steinbrudd og deponi

Melhus kommune har egen kommunedelplan på tema grustak, steinbrudd og deponi. Denne ble fastsatt av kommunestyret 26. januar 2016. Denne planen omfatter dagens steinbrudd på Meraftasåsen. Hvert utvinningsområde er vurdert særskilt i kommunedelplanen.

Nedenfor er et utsnitt fra planen som viser vurderingen av Meraftasåsen deponi.

2.3.13 Meraftasåsen

Verdivurdering NGU: Meget viktig forekomst (pukk)



Dominerende bergart er grønnstein. Forekomst der det er drevet brudd i lengere tid. Område er regulert, og ble sist utvidet i 2012. Område ble i kommuneplanens arealdel vedtatt desember 2014, utvidet ytterligere på sørvest siden av dagens brudd.

Tema		Vurdering
Jordbruk	■	
Skogbruk	■	
Naturmangfold/Naturverdier	■	
Vilt	■	Vilttrekk i nærheten.
Kulturlandskap	■	
Vannmiljø	■	Mindre vassdrag i nærområde, må ivaretas.
Kulturminne	■	Ingen registreringer
Friluftsliv	■	Avbøtende tiltak må gjøres ved evt. utvidelse
Nærmiljø/bomiljø	■	
Nærmiljø/ transport	■	
Grunnforhold	■	Ca. 1 km til registrert kvikkleiresone
Beliggenhet	■	
Framkommelighet E6/E39	■	4 km
Framkommelighet hovedvegnett	■	
Naturressurs	■	
Total Score	■	Kategori 1

Eksisterende kjente uttak:

Navn på anlegg	Produkt/ råstoff	Planstatus	Regulerte uttak =
			Driftsstatus
Meraftasåsen	Steinuttak	Regulert Planident 1999007	I drift

7.3 Gjeldende reguleringsplan

Reguleringsplan for Meraftasåsen steinbrudd (plan-id: 19990007), datert 23.11.1998, dekker deler av planområdet. Resten av planområdet er bare dekket av kommuneplanen.

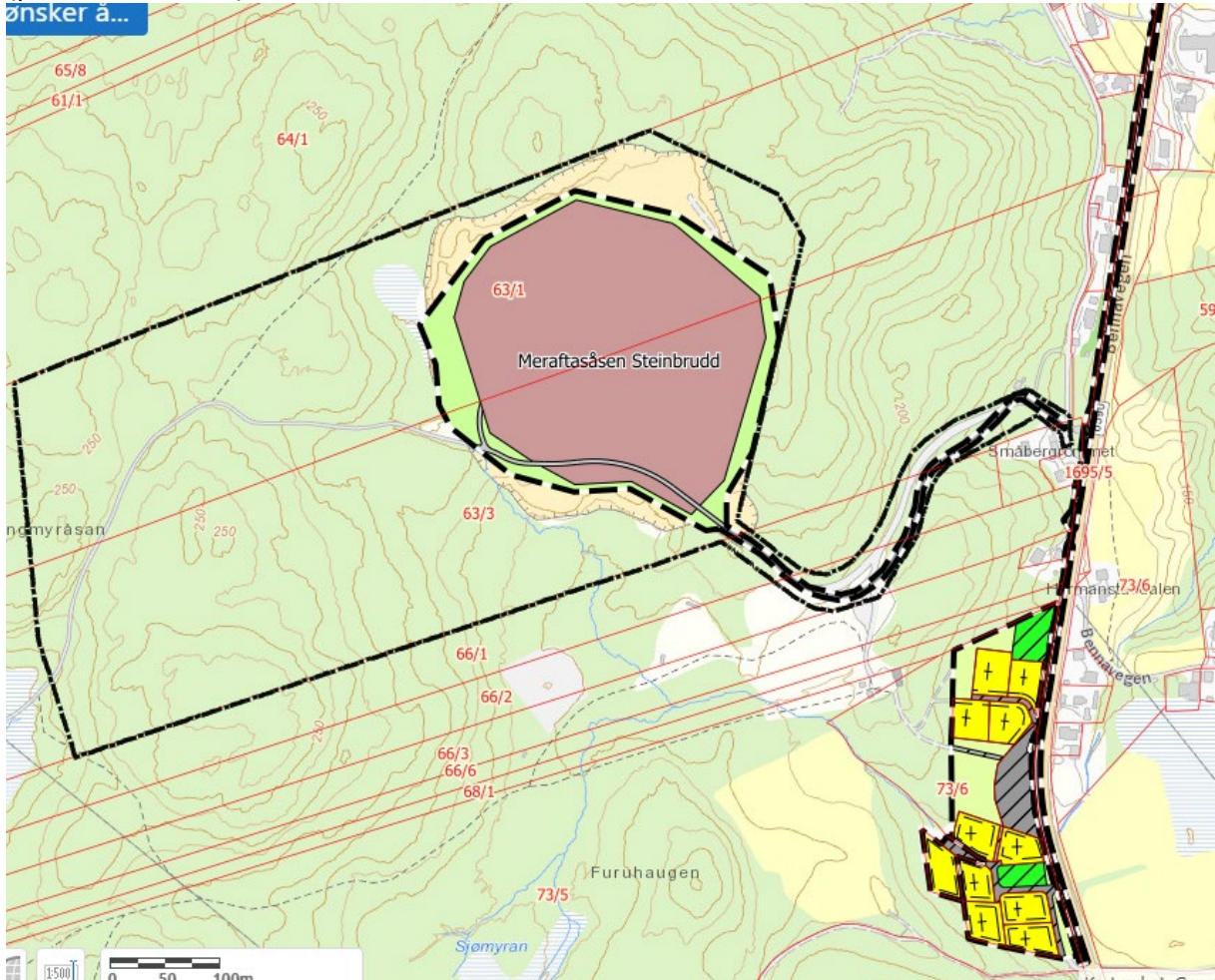
For deler av planområdet er det søkt om dispensasjon for deponering på et lite område sør for eksisterende uttaksområde.

7.4 Tilgrensende planer

Det er ingen direkte tilgrensende planer til planområdet.

Like nedenfor planområdet, langs Bennaveien, ligger reguleringsplan for boligfeltet Sagplassen (plan-id: 2005009).

Langs Bennavegen er det også nylig vedtatt en reguleringsplan for Hermanstad G/S veg (plan-id: 2017005).



Figur 8: Viser planavgrænsningen sammen med eksisterende reguleringsplan innenfor planområdet og de to andre reguleringsplanene i området (plan id: 2005009 og 2017005).

8 Planprosess

8.1 Organisering

Det er tiltakshaver Koren Sprengingsservice AS som har tatt initiativ til reguleringsplanarbeidet. Med seg har de Pro Invenia AS som plankonsulent.

8.2 Fremdrift

Fremdriftsplanen tar som utgangspunkt at det ikke oppstår vesentlige forsinkelser i planprosessen.

Januar 2020	Januar 2020	April 2020	September 2020	November 2020	Desember 2020
<i>Oppstart av planprosess varsles i Trønderbladet og på kommunens nettside Berørte parter og naboer tilskrives samtidig.</i>	Forslag til planprogram legges ut til offentlig ettersyn. Frist for å komme med merknader/innspill: 21.02.2020.	Planprogrammet fastsettes av kommunestyret	Førstegangsbehandling av planforslag m/ konsekvensutredning	Andregangsbehandling av planforslag med merknader fra høringsrunde	Sluttbehandling

8.3 Medvirkning

Medvirkning i planprosessen følger i hovedsak kapittel 5 i Plan – og bygningsloven. Oppstart av planarbeidet, sammen med forslag til planprogrammet, vil bli kunngjort i lokalavisa Trønderbladet, Pro Invenias hjemmeside, kommunens hjemmeside, samt at direkte berørte parter vil bli varslet pr. post.

I oppstartsmøte med Melhus kommune ble det ikke stilt krav om at det skal holdes informasjonsmøter. Dersom vi gjennom planprosessen ser at det er behov for dette, vil dette likevel bli gjennomført.

9 Utredningsbehov i planprosessen

9.1 Konsekvensutredning og ROS analyse.

I oppstartsmøte med kommune ble det avklart at dette tiltaket krever planprogram og konsekvensutredning.

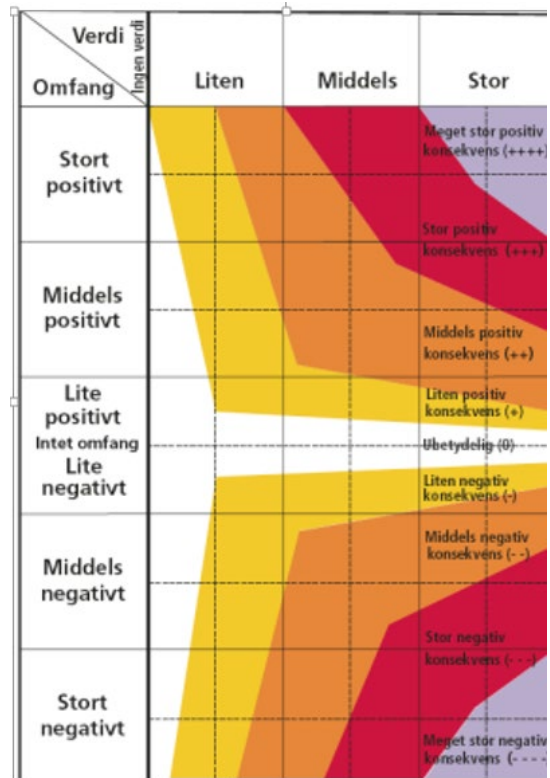
Konsekvensutredning vil bli gjennomført, og temaet i utredningen vil være uttakets og deponiets virkning på nærmiljøet.

Metodikk for konsekvensutredning:

Forholdene er basert på kartlegging etter følgende;

- Statens Vegvesens håndbøker, spesielt V712.
- Oppstartsmøte med kommune
- Forskrift om konsekvensutredning
- Bruk av sentrale fagdatabaser

Konsekvensutredningen blir utført etter alminnelig anerkjent metodikk. Det blir satt opp verdi for området, deretter vurderes omfanget av tiltaket. Summen av disse faktorene gir en konsekvens, etter konsekvensviften til Statens Vegvesen¹. Alle vurderinger blir gjort opp mot 0-alternativet.



Det vil også bli gjennomført en komplett ROS – Analyse.

9.2 Aktuelle utredningstema;

Nedenfor følger en oversikt over aktuelle tema og hvor de vil bli omhandlet i plandokumentene; Konsekvensutredning (KU) eller risiko og sårbarhetsanalyse (ROS). Noen av temaene vil bli drøftet i både ROS-analysen og i konsekvensutredningen.

9.2.1 Biologisk mangfold/ Naturmiljø (ROS og KU)

Det er i området ikke registrert rødliste arter eller spesielt artsrike områder. Det er gjort søk i Gårdskart/Kilden og Miljødirektoratets Naturbase.

¹http://www.vegvesen.no/attachment/704540/binary/1073962?fast_title=H%C3%A5ndbok+V712+Konsekvensanalyser.pdf

Planområdet befinner seg i verneområde for vassdrag, 122/1 Gaula. Verneområdet er stort, 3661 km², og i området som helhet er det stort naturmangfold innen geomorfologi, botanikk, vannfauna og landfauna, samt store verdier innen kultur og friluftsliv (Kilde NVE). Det er bekker og myr både innenfor og i umiddelbar nærhet til planområdet. Verdiene tilknyttet disse mtp. biologisk mangfold, vilt og friluftsliv vil beskrives og avbøtende tiltak vurderes etter behov.

Det vil bli utredet nærmere hva en utvidelse av steinbruddet og en tilrettelegging for deponi vil bety for avrenning til vassdrag samt myrpartiet som blir berørt. Effekter på vannmiljøet i bekkene vil vurderes samt muligheten for avrenning til drikkevannskilden Benna.

I forbindelse med anlegningen av dispensert deponi ble det også innført avbøtende tiltak for å ivareta vannkvaliteten i bekken. Bekkeløpet fikk da endret litt på banen sin samt det ble laget et sedimentasjonsbasseng sør for deponiet for å hindre tilslamming og ivareta vannkvalitet. I arbeidet med denne planen vil effekten av disse tiltakene vurderes og bli tatt med i grunnlaget til reguleringsplanens KU.

9.2.2 Landskap (ROS og KU)

Et massetak vil føre til inngrep i terrenget. Med planlagt deponering etter hvert som uttaket flyttes vil terrenget suksessivt bli tilbakeført til LNF formål.

9.2.3 Landbruk, (ROS og KU)

Den delen av planområdet hvor det i dag ikke er steinuttak, består for det meste av skog, med varierende bonitet fra lav til høy. Det er både eldre skog og åpne hogstflater innenfor planområdet. Det er ikke registrert beiteområde på Skog og Landskap sine kart.

Ved deponering av masser er det viktig at massene som deponeres har den kvalitet som gjør de egnet til LNF - formål. Dette vil bli sikret gjennom planbestemmelsene.

9.2.4 Kulturminner og kulturmiljø (KU)

Det er registrert kulturminner i området. Dette i form av kullfremstillingsanlegg og tjærebrenningsanlegg. Kulturminnene er ikke automatisk fredet. Det vil bli tatt kontakt med kulturminnemyndighetene og det vil i den videre planprosess bli tatt hensyn til hvordan de ønsker at veien videre skal være

9.2.5 Friluftsliv (ROS og KU)

Planområdet ligger innenfor kartlagt friluftslivsområde, Råbygdmarka. Området er kartlagt i regi av Sør-Trøndelag fylkeskommune, og er klassifisert som svært viktig/ verdi A. Her er blant annet mange stier, oppkjørte skiløyper på vinterstid og fiskevann. Området brukes også av skolebarn. Dette tas med i det videre planarbeidet.

På grunn av at deponiet planlegges i nærheten til idrettsanlegg og skytebane er det viktig at det blir tatt hensyn til idrettens ønsker. Idrettsklubben Trønderlyn vil bl.a. bli kontaktet.

9.2.6 Grunnforhold (ROS)

Området består hovedsakelig av berggrunn av grønnstein under tynt morenemateriale og vegetasjon.

Det er ikke registrert skredfare i område, planområdet er heller ikke registrert i NVEs aktsomhetskart. Området ligger langt unna områder med kvikkleire, og over marin grense (nve.no).

9.2.7 Forurensing (ROS OG KU)

De vanligste utfordringene ved steinbrudd og deponivirksomhet er støy, støv og avrenning. Forurensingsforskriften kapittel 30 angir grenseverdier for forurensing fra slike tiltak. Dersom uttaket overstiger grenseverdiene, vil det være behov for avbøtende tiltak. Disse problemstillingene er allment kjent i bransjen, og avbøtende tiltak er teknisk relativt enkle, med god effekt.

Ettersom det her er snakk om et område som ikke har vært regulert tidligere vil det bli sendt melding til Fylkesmannen jfr § 30-11 i forurensningsforskriften.

9.2.8 Teknisk infrastruktur (ROS og KU)

Utvidelse av dagens planområde vil i utgangspunktet ikke medføre økt daglig trafikk i forhold til dagens nivå, men utvidelsen betyr at det vil være drift i steinbruddet over flere år, og dermed trafikk i forbindelse med drift over lengre tid. ÅDT på FV695 Bennavegen er i dag 550

Det at det også nå skal kunne deponeres masse i området, vil muligens i en overgangsfase medføre noe økt trafikk, men den langsiktige planen er at det skal legges opp en logistikkplan som medfører at bilene skal ha med deponimasser inn til tiltaksområde og steinmasser ut til sluttbruker.

Kommunen ga i oppstartsmøte en klar føring om at det i reguleringsplanen må stilles krav til veivedlikehold. Det gjelder spesielt det som går på renhold av FV 695; Bennavegen. Aktuelle tiltak her kan være asfaltering av driftsveien, hjulvasking eller kosting av veibanene. Dette vil bli utredet nærmere i planprosessen.

Overvannshåndtering; det vil bli laget en plan for å kunne håndtere store nedbørmengder på en god og forsvarlig måte.

9.2.9 Nærmiljø/Bomiljø/Barn og unges interesser (ROS og KU)

Nærmeste bolig er å finne ca. 300 meter øst for tiltaksområdet. I planprosessen vil forholdet til skolebarn, og barns aktivitet ellers i området blir kartlagt. Det vil blant annet bli innhentet en uttalelse fra Melhus trafikksikkerhetsutvalg.

I tillegg må det gjøres vurderinger om det er behov for nye skjerminger av bruddet. Dette hindrer innsyn, men kan også bidra til å redusere støy- og støvproblematikk.

9.2.10 Høyspenttrase (ROS)

Det går en høyspenttrase vest for det utvidede planområdet. Planområdet og uttaket legges slik at denne ikke berøres.

9.2.11 Alternative planforslag

Pr. i dag foreligger det ikke alternativer til planforslaget. Kommer det inn forslag om dette under høringsrunden er dette noe forslagstiller fortløpende vil ta stilling til.